

EVJEKAIA TOMT

Tomt med stort fremtidig utviklingspotensialer, strategisk god beliggenhet ved innkjøringen til Fredrikstad sentrum.

WWW.RYENEIENDOM.NO



Orgnr: 989 081 071

Areal:

Tomt 500 m²

Ledige lokaler:

For øyeblikket ingen ledige lokaler

KONTAKT OSS:

Ryen AS Eiendom
Agentgt.2
1607 Fredrikstad
firmapost@ryeneiendom.no

Kontaktperson:

Pål Ryen
Mob: 900 97 428
E-post: paal@ryeneiendom.no

BYGGETS LEIETAGERE

Rema 1000 leier tomten som parkeringsplass.

SERVICE

Ryen eiendom har fast ansatt vaktmester og brannvernleder som kjenner våre eiendommer godt. Vi kan anbefale renholds-tjenester som vi selv bruker.

Servicetilbud i nærheten.

Stortorget, hotell, Litteratur hus, og brygge-promenade danner sentrum i Fredrikstad. Vis a vis tomten er Rema 1000. Like ved lokasjonen finner du en hyggelig pizza restaurant – Fabricca, Shangri La restaurant med asiatiske smaker og Knossos en restaurant med autentiske greske smaker. I umiddelbar nærhet og en omkrets på 100 meter finner du alt dere skulle trenge av andre servicetilbud som kaffebarer, restauranter, matbutikk, treningssenter, delikatesse, apotek, tannlege lege, fysioterapi.

KOMMUNIKASJON

Lett tilgjengelighet midt i sentrum.

BUSS

Busstorget ligger ca. 250 m fra lokasjonen. Fredrikstad har gode bussforbindelser i alle retninger. En av de viktigste lokalbussrutene er Glommaringen, som går mellom Fredrikstad og Sarpsborg i ring på begge sider av Glomma. Det er også bussforbindelse mellom Fredrikstad og Oslo. Flybussen

stopper i sentrum og går direkte til Oslo lufthavn Gardermoen.

TOG

Fredrikstad Jernbanestasjon ligger ca. 1,5 km. fra Evjekaia. Fredrikstad stasjon på Østfoldbanen har flere avganger daglig til Oslo og Halden/Gøteborg. For tiden arbeides det med å utbedre strekningen Oslo-Ski på Østfoldbanen.

BIL

Du kommer deg enkelt til Fredrikstad sentrum med bil, fylkesvei 108, riksvei 110 og riksvei 111.

BÅT

Sentrumsfergen binder bydelene sammen og stopper ca. 100m fra tomten. Fredrikstad har flere passasjer- og sykkelferger. Disse er Sellebakk/Lislebyfergen, Gamlebyfergen (Gamlebyen - Cicignon) og Byfergen (Isegran - Kråkerøy - Sentrum - Gressvik). Det er gratis å benytte fergene, sykkel på ferge er også gratis.

