

RYEN TORVET 5/7 AS

Som adressen tilsier ligger dette bygget på torvet som omtales som Fredrikstads storstue. Torget er en kulturarena og markeds plass, men også et hverdagstorg og sted for uformelle møter. Dette er et finkis-bygg fra 60-tallet med stor fasade mot Stortorvet og utsikt over Vestereleven.



Orgnr: 989 081 543

Areal:

4948 m²

Heis: 3 heiser i bygget

Ledige lokaler:

Alternativ 1.

AREAL: netto 50m²

60 m² inkl. andel av byggets felles areal ETASJE: 4

Alternativ 2.

AREAL: netto 150m²

180 m² inkl. andel av byggets felles areal ETASJE: 5

BYGGETS LEIETAGERE

7-Eleven

AOF

Fretex

Thai Market

Wok Market

Hellas Frisør

Fysioterapeuter

Tannleger

Psykologer

SERVICE

Ryen eiendom har fast ansatt vaktmester og brannvernleder som kjenner våre eiendommer godt. Vi kan anbefale renholdstjenester som vi selv bruker.

Servicetilbud i nærheten.

Dette regnes som Fredrikstad sentrum og området rundt byr derfor på mange fasiliteter- og servicetilbud som handel, kaffebarer, restauranter og andre serveringssteder. I tillegg er jo Stortorget et samlingspunkt i byen. Det er også et fonteneanlegg på torget, som er en av de viktigste attraksjonene på plassen, og her er det på de gode sommerdagene mye liv og lek.

KOMMUNIKASJON

Lett tilgjengelighet midt i sentrum.

BUSS

Busstorget ligger ca. 80 m fra lokasjonen. Fredrikstad har gode bussforbindelser i alle retninger. En av de viktigste lokalbussrutene er Glommaringen, som går mellom Fredrikstad og Sarpsborg i ring på begge sider av Glomma. Det er også bussforbindelse mellom Fredrikstad og Oslo. Flybussen stopper i sentrum og

går direkte til Oslo lufthavn Gardermoen.

TOG

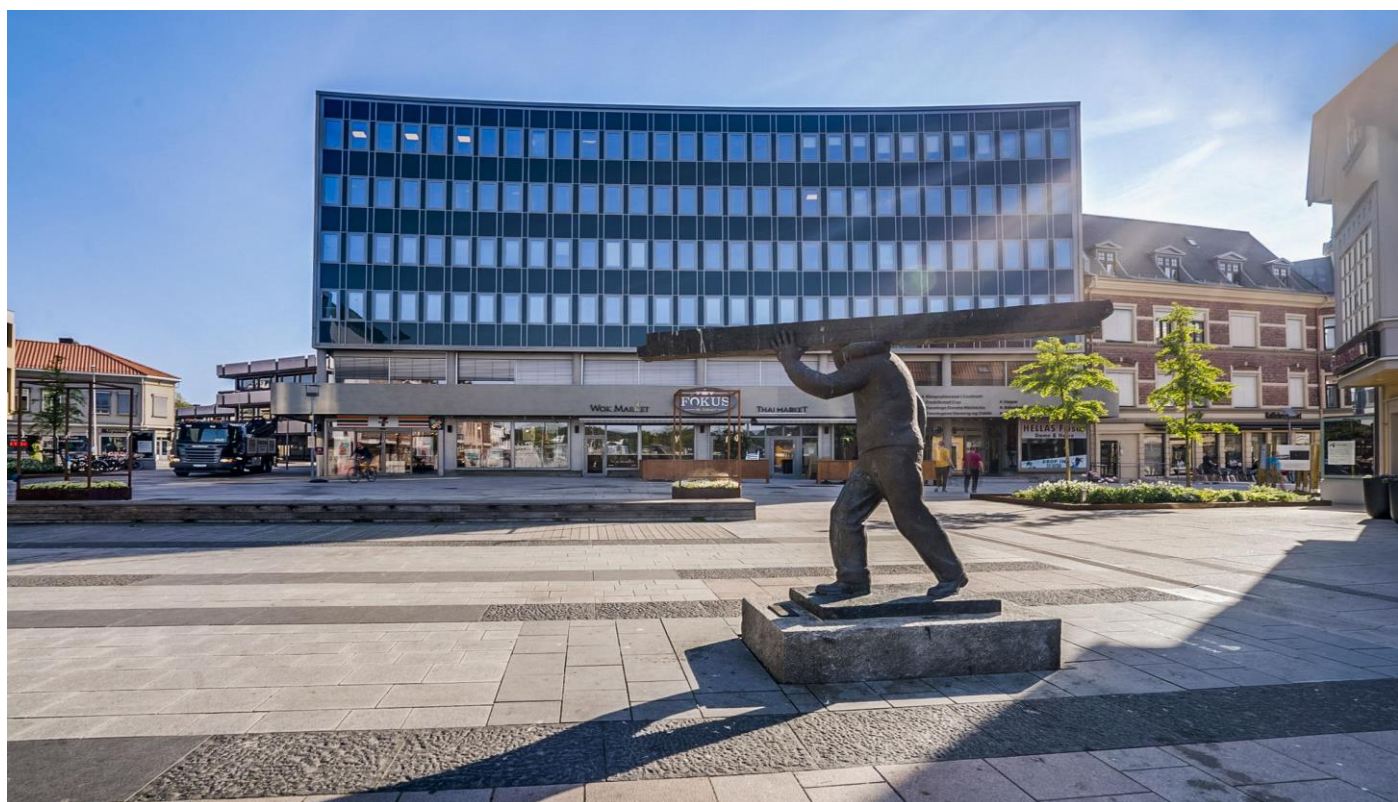
Fredrikstad Jernbanestasjon ligger ca. 1 km. fra sentrum. Fredrikstad stasjon på Østfoldbanen har flere avganger daglig til Oslo og Halden/Gjøteborg. For tiden arbeides det med å utbedre strekningen Oslo-Ski på Østfoldbanen. Det går også buss til Oslo lufthavn.

BIL

Du kommer deg enkelt til Fredrikstad sentrum med bil, fylkesvei 108, riksvei 110 og riksvei 111.

BÅT

Sentrumsfergen binder bydelene sammen og stopper ca. 50m fra næringsbygget. Fredrikstad har flere passasjer- og sykkelferger. Disse er Sellebakk/Lislebyfergen, Gamlebyfergen (Gamlebyen - Cicignon) og Byfergen (Isegran - Kråkerøy - Sentrum - Gressvik). Det er gratis å benytte fergene, sykkel på ferge er også gratis.



KONTAKT OSS:

Ryen AS Eiendom
Agentgaten 2
1607 Fredrikstad

Kontaktperson:

Stine Ferguson
Mob: 970 15 393
E-post: stine@ryeneiendom.no
firmapost@ryeneiendom.no
www.ryeneiendom.no



Ryen AS
EIENDOM

Stortorvet 5 -7